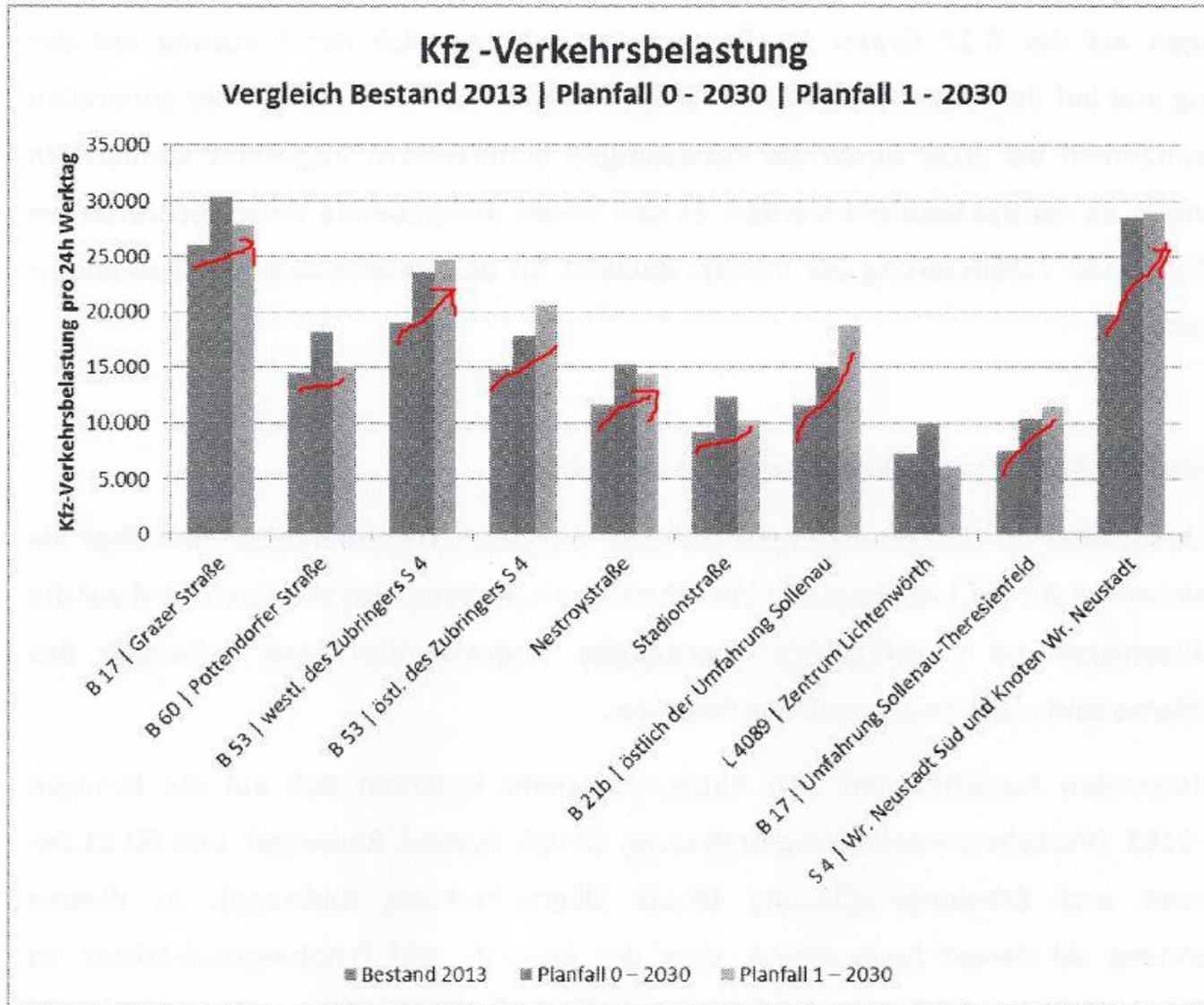


# OSTUMFAHRUNG WIENER NEUSTADT





Abbildung 6: Vergleichende Darstellung der Kfz-Verkehrsbelastungen für die Planfälle Bestand 2013, Planfall 0-2030 und Planfall 1-2030



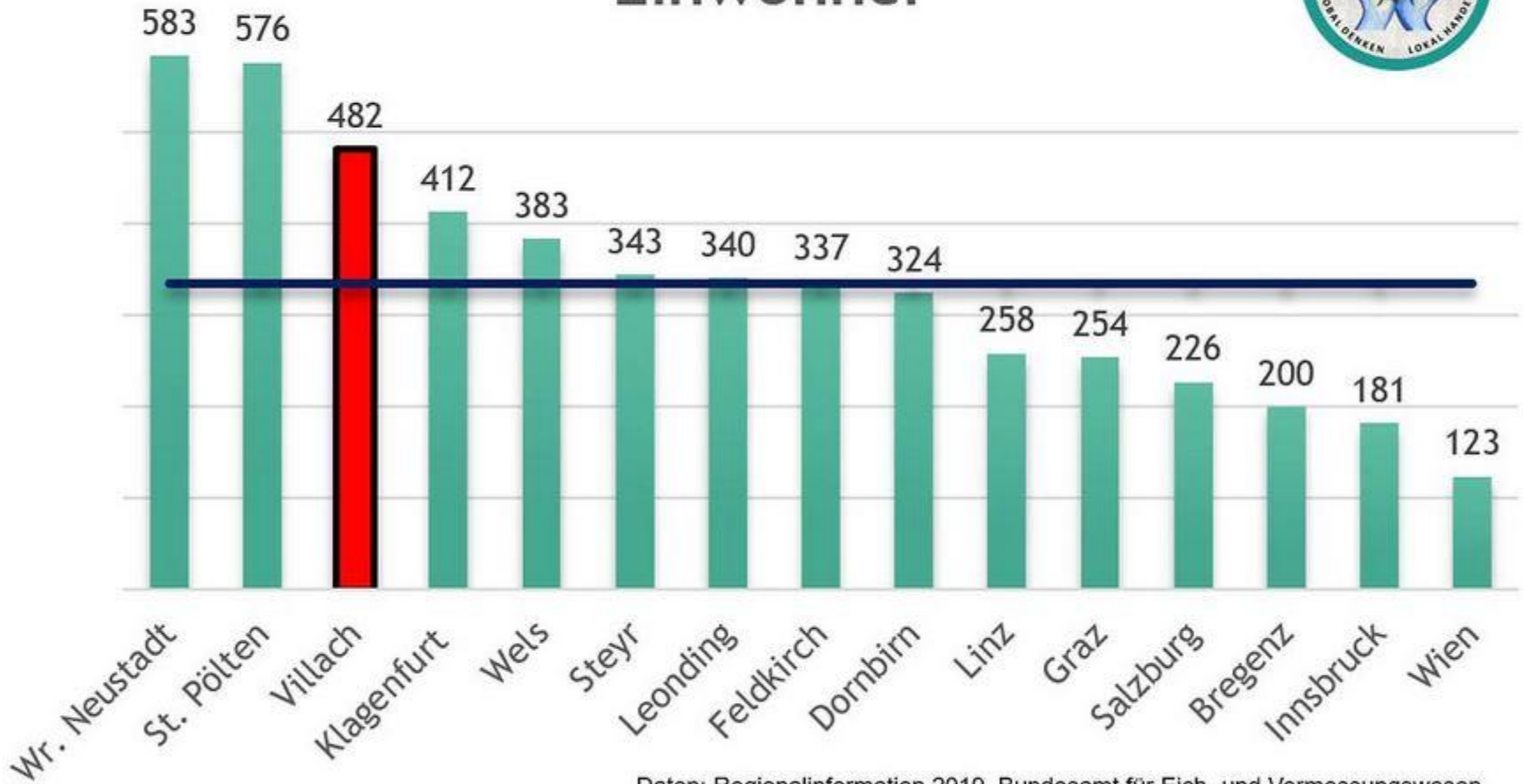


Tab. 3.2-1: Berücksichtigte zusätzliche Nutzungen und Siedlungsentwicklungen für die Prognose 2030

Bereich der zusätzlichen Nutzung	Größe derzeit vorhandener freier Grundflächen, die im Jahr 2030 voraussichtlich genutzt sein werden	Art der Nutzung	Verkehrsaufkommen in KFZ-Fahrten pro 1000m2 Grundstücksfläche	KFZ-Verkehrsbelastung in KFZ pro 24h und Richtung
Flächen entlang der Nordumfahrung zwischen B17 und Ostumfahrung (Stadt Wiener Neustadt)	40.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	800
Flächen entlang der Nordumfahrung zwischen B17 und Ostumfahrung (Gemeinde Theresienfeld)	40.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	800
Civitas Nova mit zukünftiger Entwicklung wie z.B. LKH, Vollausbau Medauston etc.	-	Generelle Schätzung für Potential Gewerbe- und Industriegebiet bzw. Krankenhaus	-	Ca. 3.300 als Schätzung
Gewerbegebiet entlang der Fischauer Gasse (Stadt Wiener Neustadt und Bad Fischau)	50.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	1.000
Gewerbegebiet entlang der Puchberger Straße	75.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	1.500
ÖBB-Flächen entlang der B17	100.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	2000
Flächen an der Molkereistraße	75.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	1.500
Flächen an der B53	40.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	800
Flächen an der L 158 im Bereich von Sollenau (westlich Umfahrung)	15.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	300
Flächen an der L 158 im Bereich von Sollenau (östlich der Umfahrung)	50.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	1.000
Alte Fabrik	40.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	800
B60 Am Stampf	50.000m2 Gewerbe- und Industriegebiet	Gewerbe- und Industriegebiet	20	1.000
Summe	575.000m2	-	-	14.800



# Flächeninanspruchnahme in m<sup>2</sup> / Einwohner



Daten: Regionalinformation 2019, Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

